

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO

INTIMAÇÃO DE MARLY DE ANDRADE PINHEIRO E ANDRIZIA MORAES DOS SANTOS

DATAS: 15/09/2026 E 22/09/2026

HORA: 10:00 h

LOCAL: através do site www.michellileiloes.com.br

PERÍODO: Os lances podem ser dados a partir da publicação do edital no site.

MICHELLI FELINI GAL LOPES, Leiloeira Oficial, matrícula JucisRS nº 270/2011, devidamente autorizada pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito Humberto Moglia Dutra da 3ª Vara Cível da Comarca de Bagé - RS nos autos do Processo nº. **5005803-41.2019.8.21.0004**, que **Valesca Ferreira Ercolani Reis** move contra **Marly de Andrade Pinheiro e Andrizia Moraes dos Santos**, venderá em leilão público, na forma da lei, na modalidade on-line nas datas, horário e local supra o seguinte bem:

VEÍCULO: I/RENAULT CLIO CAM 10H3P, placa IQB7564, ano/ modelo 2009/2010, cor preta, chassi 8A1CB8V05AL291822.

Avaliação do bem: R\$ 18.784,00 (Dezoito mil setecentos e oitenta e quatro mil reais)

Valor mínimo do bem: R\$ 9.392,00 (Nove mil trezentos e noventa e dois reais)

O bem se encontra no depósito da Leiloeira na cidade de Bagé/RS.

INTIMAÇÃO: Pelo presente edital, ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem: **Valesca Ferreira Ercolani Reis, Marly de Andrade Pinheiro e Andrizia Moraes dos Santos**. Caso não haja licitantes para o primeiro leilão, fica designada a segunda data acima mencionada para o segundo leilão, tanto no primeiro quanto no segundo leilão serão aceitos lances por valor inferior a avaliação correspondente a 50%, ressalvado o art. 891 do CPC, que não será aceito preço vil. Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de arrematação parcelada, antes do início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação e antes do início do segundo leilão por valor que não seja considerado vil, necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta, e o restante em até 30 meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. O lance à vista prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. Os interessados em participar do leilão poderão dar lances, pela internet, por intermédio do site www.michellileiloes.com.br, para tanto deverão ser observadas e cumpridas às regras indicadas no referido site, não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. O arrematante pagará, ao leiloeiro, comissão de 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação. Em caso de suspensão da

hasta por acordo entre as partes, pagamento ou parcelamento da dívida, os honorários do leiloeiro correrão por conta do executado. **INFORMAÇÕES:** constam restrições Renajud. **ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR:** Restando negativo o leilão, fica desde já autorizada a venda por iniciativa particular, observando-se as regras gerais e específicas já fixadas, inclusive os preços mínimos, e mais o seguinte: a) o prazo para a Leiloeira promover a venda é de 90 (noventa) dias. Maiores informações e vistorias dos bens com a leiloeira, fone (53) 3312-1003 – 13.07.2026. Este edital encontra-se publicado no site: www.michellileiloes.com.br e www.sindileirs.com.br.

Juiz de Direito

Michelli Felini Gal Lopes

Leiloeira Oficial