

EXMO(A) SR(A) DR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 13ª VARA CÍVEL DO  
FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS

Processo nº 5026899-97.2014.8.21.0001/RS

Autor: Francisco Antonio de Oliveira Stockinger, Itamara Duarte Stockinger

Réu: Jussara Maria de Oliveira Stockinger e Spólio de Yeda de Oliveira Stockinger

**DANIEL SCHNEIDER CHAIEB**, Leiloeiro Oficial, vem respeitosamente à presença de V. Exa, sugerir data para a realização de leilão na modalidade eletrônica, do imóvel penhorado no processo supra:

LEILÃO ÚNICO – Dia 26 de outubro de 2021 – HORÁRIO 14 HORAS

Local: Rede mundial de computadores

End: [www.agenciadeleiloes.com.br](http://www.agenciadeleiloes.com.br)

Ante o exposto requer:

- Que seja apreciado e assinado por V. Exa, o edital de leilão para intimação das partes
- Seja determinada ao cartório que afixe uma via no local de costume.

Termos em que,  
Espera Deferimento

Porto Alegre, 09 de Setembro de 2021

Daniel Schneider Chaieb  
Leiloeiro Oficial

## **EDITAL DE LEILÃO – MODALIDADE ELETRÔNICO**

### **INTIMAÇÃO DE FRANCISCO ANTONIO DE OLIVEIRA STOCKINGER, ITAMARA DUARTE STOCKINGER E JUSSARA MARIA DE OLIVEIRA STOCKINGER**

#### **MODALIDADE ELETRÔNICO**

PERÍODO: Desde a data publicação deste edital no site [www.agenciadeleiloes.com.br](http://www.agenciadeleiloes.com.br) até às 14h 26.10.2021, quando encerrará o recebimento dos lances.

**DANIEL SCHNEIDER CHAIEB**, Leiloeiro Oficial matrícula nº113/95 devidamente autorizado pelo(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juíz(a) de Direito 13ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/ RS, nos autos do **Processo nº5026899-97.2014.8.21.0001/RS** que **Francisco Antonio de Oliveira Stockinger e outra** move contra **Jussara Maria de Oliveira Stockinger**, venderá em público leilão, na modalidade eletrônica, nos termos do art.1322 parágrafo único do CPC, o seguinte bem imóvel :

BEM : um terreno medindo 7,00m de frente, ao sul, na **Avenida Jacuí**, lado dos números pares, distanciado 24,60m da esquina formada com a Avenida Taquari, lado dos números ímpares, tendo nos fundos, ao norte, a largura de 6,60m, onde entesta com imóvel que é ou foi Remijo Boff, dividindo-se pelo lado leste na extensão 36,00m com imóvel pertencente ao outorgado comprador e pelo lado oeste, na extensão de 38,80m com imóvel pertencente aos outorgantes vendedores. Matrícula nº 48.727

Um prédio que recebeu o nº470 da Avenida Jacuí e o respectivo terreno medindo 7,50m de frente ao sul, na Avenida Jacuí, lado par, distanciado em sua divisa lesta 17,10m da esquina da Avenida Taquari em seu lado ímpar ; por 33,20m de extensão da frente ao fundo, por um lado, ao leste, onde se divide com o lote nº7, dos vendedores, e 36,00m pelo outro lado, ao oeste, onde se divide também com os vendedores, com quem também entesta nos fundos, ao norte, na largura de 6,60m, a continuação da divisa norte do ponto em que encontra a divisa lesta, dista 11,80m da Avenida Taquari, caindo num ponto que dista 27,00m da esquina da Avenida Jacuí. Matrícula nº 48.725

Um terreno de de 13,80m de frente, ao sul, na Avenida Jacuí, lado par, por 44,00m da frente ao fundo, de um lado, e 38,80m pelo outro lado, tendo nos fundos 13,20m, distando 31,60m da esquina da Avenida Taquari, ao leste ; entestando nos fundos, com terreno que é ou foi de Sabino Lubisco, dividindo-se por um lado, ao oeste, com terreno que é ou foi de Carlos Antonio Mancuso, e pelo outro lado, ao leste, com dito que é ou foi de Rosalina Volpe. Matrícula nº 48.726

**Valor mínimo : R\$ 1.100.000,00 – (um milhão e cem mil reais)**

O imóvel será entregue livre de qualquer ônus ou penhora. Todo débito será deduzido do valor depositado.