



EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

DATA: 25 de fevereiro de 2026.

HORÁRIO: 14 horas.

LEILÃO EXCLUSIVANTE ONLINE – www.scheidleiloes.com.br

MATIAS SCHEID, Leiloeiro Público Oficial – JCRS 435/2022, e/ou seu preposto, devidamente autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA ESSENCIA – CRESOL ESSENCIA**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.031.727/0001-12, com sede na Rua Olavo Bilac, nº 855, bairro Centro, na cidade de Santo Cristo/RS, torna público que submeterá à venda a leilão o seguinte bem abaixo relacionado:

Descrição dos bens:

1. Um automóvel Ford/Fiesta Hatch 1.6L SE A, placa IUS 5G76, renavam 568238974, ano/modelo 2013/2014, cor branca, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Ônus Detran: R\$ 7.890,00 (sete mil oitocentos e noventa reais) até 20/01/2026.

2. Uma motocicleta Yamaha/Crosser Z ABS, placa JCN 1G74, renavam 1379138490, ano/modelo 2023/2024, cor azul, avaliada em R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais).

Ônus Detran: R\$ 1.370,00 (um mil trezentos e setenta reais) até 20/01/2026.

PÚBLICO LEILÃO a ser realizado no dia **25/02/2026**, às 14 horas. O leilão será realizado, exclusivamente, na modalidade ELETRÔNICA/ONLINE, através do site **www.scheidleiloes.com.br**. O interessado deverá efetuar o cadastro prévio, com antecedência mínima de 24 horas, enviando a documentação necessária e anuindo às regras de participação, dispostas no referido site, para obtenção do usuário e senha, o qual validará e homologará os lances em conformidade com as disposições do Edital de Leilão. O leilão on-line funciona como um facilitador, não se responsabilizando o leiloeiro por qualquer problema de conexão existente. A apresentação de lances pressupõe o pleno conhecimento e atendimento às exigências do leilão e do CPC, sendo o arrematante responsável pela fidelidade e legitimidade das informações

www.scheidleiloes.com.br

DIAMOND TOWER, Av. Benjamin Constant, nº 980, sala 607 - Centro, Lajeado/RS
Telefone : (51) 9 8945 6449 - e-mail: contato@scheidleiloes.com.br



prestadas, dos documentos e propostas apresentados e transações que forem efetuadas em seu nome, por seu(s) representante(s) legal(is) cadastrado(s), assumindo-as como firmes e verdadeiras, bem como de acordo com as regras estabelecidas no Contrato e Termo de Adesão e participação em leilão eletrônico disposto no site do leiloeiro. O ofertante será informado do resultado, devendo enviar no prazo de 24 horas, via E-MAIL (endereço: contato@scheidleiloes.com.br), os documentos solicitados e os comprovantes de pagamento do valor da arrematação e da comissão do leiloeiro. No caso do não cumprimento das obrigações assumidas e do pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, não será concretizado a transação de compra e venda e estará o ofertante, sujeito às sanções legais. O leiloeiro irá apresentar o bem, em um **único leilão**, pela quantia mínima correspondente a **50% do valor da avaliação**. A venda será **CONDICIONADA**, ou seja, após buscar o maior lance em leilão, o leiloeiro irá submeter a proposta para a Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Essência – Cresol Essência, **a qual irá realizar a análise e posterior aprovação ou recusa da venda**. O arrematante deverá arcar com eventuais despesas (multas/IPVA) pendentes de pagamento incidentes no prontuário do bem. Os bens móveis serão arrematados no estado em que se encontra e em caráter “AD CORPUS”. PAGAMENTO À VISTA: Através de depósito em conta corrente de titularidade da COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA ESSENCIA – CRESOL ESSENCIA, CNPJ 06.031.727/0001-12, Banco do Brasil - Agência:1377-3; Conta 12.925-9. **Comissão do Leiloeiro: 5%** (cinco por cento) sobre o valor da arrematação a ser pago pelo arrematante. Os pagamentos referentes a arrematação e comissão do leiloeiro, deverão ser efetivados dentro de 24 horas da realização do leilão. Todas as informações necessárias para a participação no leilão, bem como, quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail: contato@scheidleiloes.com.br e/ou telefone: (51) 98945-6449.

Matias Scheid
Mat. 435/2022

www.scheidleiloes.com.br

DIAMOND TOWER, Av. Benjamin Constant, nº 980, sala 607 - Centro, Lajeado/RS
Telefone : (51) 9 8945 6449 - e-mail: contato@scheidleiloes.com.br