

# EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL TRABALHISTA **ON LINE** / INTIMAÇÃO

**DATA: 06 de NOVEMBRO de 2024, às 14 horas.**



Para participar, cadastre-se no site: [www.pietosoleiloes.com.br](http://www.pietosoleiloes.com.br) até 24h antes do Leilão).  
Informações: (51) 3249.8624 / 3247.1035 / 99909.8624. Email: [contato@pietosoleiloes.lcl.br](mailto:contato@pietosoleiloes.lcl.br) -  
Acesse também pelo aplicativo para IOS e Android.

**Fábio Gomes Pietoso**, Leiloeiro Público Oficial, matr. nº 114/95 na JUCISRS, autorizado pelo (a) Exmo. (a) Sr. (a) Dr. (a) Juiz (a) de Direito da Vara do Trabalho de Alvorada/RS - 4ª Região, levará a público leilão, na modalidade on-line, em dia, hora e local supracitados, o bem penhorado a seguir descrito: **DIVERSOS:56M³ DE MADEIRA BRUTA EM TORAS DE EUCALIPTO: 56m³** avaliados em R\$ 50.400,00 (cinquenta mil e quatrocentos reais). **Visitação/localização do lote: Avenida Presidente Getúlio Vargas, nº 8526, Tijuca, Alvorada/RS; 1 (um) REFRIGERADOR EXPOSITOR DE BEBIDAS (CERVEJEIRA) COM PORTA DE VIDRO**, cor predominantemente branca. **Avaliação: R\$ 5.000,00** (cinco mil reais). **Partes:** Fabio Quadros Rosa Braga X Industria e Comercio de Moveis Bento B Da Silva LTDA (em recuperação judicial), Nicollas Patrick de Abreu Luz X Pierre Ettiene Lunardi Rocha - ME. Ficam desde já intimados, através do presente Edital, os executados, coproprietários, cônjuges, herdeiros, credores, promitentes compradores/vendedores, depositários e outros possíveis interessados, caso não sejam localizados para cientificação pessoal. Débitos e gravames existentes sobre os bens deverão ser verificados com antecedência pelos interessados. Nas matrículas dos imóveis pode haver registro/averbação de hipoteca(s), outra (s) penhora (s), e/ou indisponibilidade (s). As imagens disponibilizadas no site e informações publicitárias são de caráter secundário e efeito estritamente ilustrativo. A comissão do Leiloeiro é 10% sobre o valor do arremate. Pagamento à vista, conforme art. 888 da CLT, mediante transferência eletrônica (TED/PIX), depósito bancário e/ou Guia de Depósito Judicial (de acordo com o valor da arrematação). Os bens serão alienados no estado em que se encontram não cabendo reclamações, desistência ou cancelamento, após confirmado o lance no site do Leiloeiro, e aqueles que não forem arrematados durante a transmissão Ao Vivo, ficarão em aberto no site até às 18 horas do dia do leilão para o recebimento de lances. **Caso não haja licitante para os 56m³ de madeira bruta em toras de eucalipto, o lote retornará para oferta em 2ª data em 21/11/2024.** A visitação do refrigerador, recolhido em depósito, estará aberta nos dias: 04/11/2024, 05/11/2024 (das 09h às 11h30min; das 13h30min às 17h30min) e no dia 06/11/2024 (das 09h às 11h30min), tendo como local o depósito do Leiloeiro à Avenida Vicente Monteggia, nº 2281, Bairro Cavalhada, em Porto Alegre/RS. O leilão será realizado **EXCLUSIVAMENTE** na modalidade ON-LINE, facultando o acompanhamento presencial das partes e/ou seus procuradores no endereço do Leiloeiro. Para participação como licitante, o interessado deverá se cadastrar e anexar a documentação exigida até 24 horas antes do início do leilão, para ser habilitado previamente. Ao habilitar-se para participação no Leilão, o interessado fica sujeito integralmente às Condições de Venda e de Pagamento dispostas no Regulamento.