

EDITAL 1º. LEILÃO/ INTIMAÇÃO

DERLI VALDIR MACHADO DE SOUZA (SUCESSÃO DE..) E OUTROS (3) x
ROGÉRIO ANTONIO DE CASTRO E OUTROS (3)

COMARCA: TRÊS PASSOS/. VARA: VARA DO TRABALHO. Ação
TRABALHISTA. OBJETO: VENDA, EM 24 DE FEVEREIRO DE 2022.
ENCERRAMENTO ÀS 12:00 HORAS, através da plataforma
www.luciverareisleiloes.com.br , do(s) seguinte(s) bem(ns):

FRAÇÃO IDEAL DE 1/6 PERTENCENTE O EXECUTADO JAIR AUGUSTO
FORNARI, DO LOTE RURAL nº 221, da 2ª seção Guarita, situado no distrito de
Vista Gaúcha, neste município, com área superficial de 133.250m², sem
benfeitorias, com as seguintes confrontações: ao norte, por linha seca, com os
lotes nº 223; ao sul, por linha seca, como lote nº 221-A; ao leste, por uma
estrada, com os lotes nº 222 e 222-A, e por linha seca, com o lote nº 221-A; e
ao oeste, por linha seca, com o lote nº 223 e pela sanga do Beto, com os lotes
nº 284 e 285, todos da mesma seção. Matrícula nº 1.430, fis. 01/03, livro nº 2 -
Registro Geral, do Ofício de Registro de Imóveis de Tenente Portela/RS. Obs:
Atualmente esse imóvel está pertencente ao Município de Barra do Guarita. A
área é bastante inclinada, cobertura de capoeira e mata nativa. Avaliação em
R\$ 16.000,00(dezesseis mil reais). Processo nº 0000395-90.2011.5.04.0641.
DERLI VALDRI MACHADO DE SOUZA (SUCESSÃO DE..) E OUTROS (3) x
ROGÉRIO ANTONIO DE CASTRO E OUTROS (3). Fiel Depositário: Henrique
Setti, Rua: Tenente Portela, 33, Três Passos/RS.

COMUNICAÇÃO: Se não houver lance superior ao valor da avaliação,
imediatamente seguir-se-á por no mínimo 50% do valor da avaliação, a quem
mais der, inadmitindo preço vil. Comissão da leiloeira 10% sobre o valor da
arrematação.

INTIMAÇÃO: Ficam os devedores e seus cônjuges, se casados forem intimados
pelo presente edital, para os atos aqui mencionados, caso encontram-se em
lugar incerto e não sabido ou não sejam localizados pelo Sr. Oficial de Justiça.
SERVIDOR: – Escrivã Judicial – Maiores informações com a Leiloeira Oficial
Luci Vera Primaz dos Reis pelos fones (55) 3522 3081 ou (55) 99903 1016,
Home Page www.luciverareisleiloes.com.br .

Luci Vera Primaz Dos Reis
Leiloeira Pública Oficial

Juiz(a) de Direito